



21 december 2018

Trophis förvärvar en finsk livsmedelsportfölj för 460 mkr

Pressmeddelande

Trophis Fastighets AB (Trophis) har idag förvärvat en fastighetsportfölj med ett fastighetsvärde om 460 miljoner kronor från Elite Kiinteistökehitysrahasto I Ky.

Portföljen omfattar 16 fastigheter i södra och mellersta Finland. Fastigheterna omfattar 35 500 kvadratmeter och är fullt uthyrda till de marknadsledande livsmedelshandlarna Kesko och S-Gruppen samt den ledande lågprisvaruhuskedjan Tokmanni. Portföljen har en genomsnittlig hyreslängd överstigande 8 år och hyresintäkter om 40 miljoner kronor.

"Detta är en välskött portfölj med starka hyresgäster och lägen. Vi är mycket nöjda att genomföra denna transaktionen med Elite och ser fram emot att arbeta tillsammans med hyresgästerna för att fortsätta den positiva utvecklingen av fastigheterna", säger Jan Björk, VD för Trophis.

För ytterligare information och kontakt:

Jan Björk, VD
Trophis Fastighets AB (publ)
+46 703 255 153
jan.bjork@redito.se

Om Trophis Fastighets AB (publ)

Trophis är ett fastighetsbolag med handelsfastigheter i Norden. Affärsidén är att långsiktigt investera i och äga fastigheter med fokus på livsmedels-butiker. Trophis äger cirka 280 fastigheter i Sverige och Finland, med en lokalarea på 875 000 kvm och ett underliggande fastighetsvärde överstigande 13 miljarder kronor. Trophis ägs av Tredje AP-fonden.

För ytterligare information hänvisas till www.trophis.se.