

10 januari 2017

Trophi säljer Jägersro Center

Trophi Fastighets AB har avyttrat handelsfastigheterna Hästdroskan 1 och 4 i Malmö till en fond förvaltd av CBRE Global Investors. Fastigheterna utgör Jägersro Center med en total uthyrbar area om 29 400 kvadratmeter. Överenskommet fastighetsvärde är drygt en halv miljard kronor.

Största hyresgäst är Coop. Jägersro Center är ett köpcentrum med ett fyrtiotal hyresgäster som står inför en omdaning för att vidareutvecklas. Transaktionen har slutförts under december.

- Vi köpte Jägersro under hösten 2016 som en del i en större portfölj. Anledningen till att vi nu säljer efter bara några månaders innehav är dels att fastigheten inte passar in strategisk för Trophi och dels att vi gör en bra affär, säger Jan Björk, VD i Trophi.

Rådgivare till Trophi har varit CBRE Capital Markets och Falkenborn Advokatbyrå.

För ytterligare information och kontakt:

Jan Björk
VD, Trophi Fastighets AB
Telefon: 070 - 325 51 53
E-post: jan.bjork@redito.se

Om Trophi Fastighets AB

Trophi är ett fastighetsbolag med handelsfastigheter i Norden. Affärsidén är att långsiktigt investera i och äga fastigheter med fokus på livsmedelsbutiker. Trophi äger cirka 260 fastigheter i Sverige och Finland, med en lokalarea på 800 000 kvm och ett underliggande fastighetsvärde om 11 miljarder kronor. Bolaget grundades och drivs av Redito. Trophi ägs av Tredje AP-fonden.

För ytterligare information hänvisas till www.trophi.se.